



COMUNE DI CASPOGGIO
PROVINCIA DI SONDRIO

SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA E AMBIENTE

Via Marconi, 8 – 23023 Chiesa in Valmalenco (SO) – Tel. 0342/45.11.14
<http://www.unionevalmalenco.it/cuncbdvm/zf/index.php/uffici/index/detail/id/10>

Per le trasmissioni in interoperabilità il numero di protocollo e la data sono contenuti nel file "segnature.xml e nell'oggetto della PEC
Per le comunicazioni tramite il portale www.impresainungiorno.gov.it le informazioni sono contenute nel protocollo SU/PRO

Ordinanza n. 11

Chiesa in Valmalenco, 01/08/2022

Prot. n. 2180

Notifica

Egregio Sig. Bruseghini Nicola
Via Don Gatti, 2
23020 – Caspoggio (SO)

PEC

Egregio Direttore dei Lavori
Geom. Agnelli Andrea

Oggetto: Modifica dell'ordinanza n. 7 prot. n. 1580 del 10 Giugno 2022

A carico di: **Sig. Bruseghini Nicola**, nato a Sondrio il 6 Luglio 1983, c.f. BRSNCL83L06I829T, residente a Caspoggio (SO) in Via Don Gatti n. 2, in qualità di esecutore delle opere;
Geom. Agnelli Andrea, nato a Sondrio il 15 Novembre 1990, c.f. GNLNDR90S15I829K, residente a Torre di Santa Maria (SO), in via S. Anna n. 16/B, in qualità di direttore dei lavori;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA E AMBIENTE

Viste e richiamate:

- l'ordinanza n. 7 prot. n. 1580 del 10 Giugno 2022, ai sensi degli art. 27, 31 e 35 del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i., avente ad oggetto la demolizione a proprie cure e spese delle costruzioni abusivamente realizzate sul terreno comunale individuato al catasto al Fg. 5 Mapp. 1162, in località Pianaccio, nel Comune di Caspoggio;
- la nota prot. n. 1918 del 9 Luglio 2022 con la quale l'esecutore delle opere e il direttore dei lavori proponevano di conformare le opere al progetto assentito, in alternativa alla demolizione;

Considerate le motivazioni in essa contenute e ritenutele accoglibili, con le prescrizioni espresse in parte dispositiva;

Visti gli art. 27, 31 e in particolare l'art. 35 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i.,

ORDINA

al Sig. Bruseghini Nicola e al Geom. Andrea Agnelli, come in epigrafe individuati, sulla scorta di quanto sopra premesso e formulato, di conformare le opere abusivamente realizzate al progetto approvato, provvedendo a:

- 1) realizzare all'interno del vano seminterrato abusivamente costruito un muro divisorio, per ricavarvi l'intercapedine areata assentita con SCIA n. 53/2022 e D.G.C n. 29 del 3 Giugno 2022, e riempire la restante porzione di costruzione con terra e/o rocce da scavo e/o altro materiale inerte idoneo e consentito per l'impiego previsto; dell'intervento dovrà essere fornita opportuna documentazione fotografica in corso d'opera;
- 2) l'eventuale creazione di un'apertura in copertura per il ricambio d'aria dell'intercapedine, come da progetto;
- 3) la chiusura della porta in lato Nord/Ovest del muro di contenimento e la realizzazione di una finitura omogenea a raso pietra su tutto il paramento a vista, con impiego di pietrame locale,

